

PAUTAS DE LA RENTA

TAMAÑO DEL HOGAR	RENTA (80% OF AMI)
1	\$35,700
2	\$40,800
3	\$45,900
4	\$50,950
5	\$55,050
6	\$59,150



MISIÓN Y VISIÓN

El corazón de las vecindades de la ciudad es una corporación de desarrollo sin ánimo de lucro de comunidad creada para estabilizar a las comunidades de la base del búfalo con la estabilización de la vecindad y la urbanización comprable.

Trabajando juntos con residentes, organizaciones del vecindario, instituciones financieras y profesionales de propiedades inmobiliarias para hacer un lado oeste más bajo del Búfalo un mejor lugar para vivir. HOCN rehabilitará y creará viviendas económicas; crear vecindarios integrados de renta mezclada donde personas y familias de todo tipo de renta tendrán una vida de mejor calidad en la comunidad, y podran tomar orgullo en su característica, su calle, y su vecindario.

HEART OF THE CITY NEIGHBORHOODS, INC.
42 PLYMOUTH AVENUE BUFFALO, NY 14201
P: 716.882.7661 F: 716.882.7662
WWW.HOCN.ORG



HOCN does not create barriers to obtaining housing because of race, color, religion, sex, handicap, familial status, or national origin.



H.O.P.E.
HOME OWNERSHIP
PROVIDES EQUITY
LA ESPERANZA ESTÁ GOLPEANDO
EN SU PUERTA



A not-for-profit corporation dedicated to providing affordable housing in Buffalo's Lower West Side.



ABOUT OUR PROGRAM

El programa de H.O.P.E. es una rehabilitación de la adquisición revende programa. Este programa en negrilla y ambicioso es tentativa de HOCN de luchar destrozado y hogares abandonados dentro de su área de servicio y es apenas un componente de corazón del acercamiento de la ciudad a reconstruir al lado oeste más bajo.

HOCN rehabilitará características a través del Westside más bajo del búfalo. Una vez que son completos, éstos renovados nuevamente, los hogares económicos de energía serán vendidos a la primera vez, renta calificaron a homebuyers.

ELEGIBILIDAD

Para calificarle debe:

- ✓ El sea un homebuyer de la primera vez que compra una casa sola o de dos familias;
- ✓ Plan del para ocupar la casa que se comprará por cinco años;
- ✓ El esté dispuesto a vivir en el lado oeste más bajo del búfalo, Nueva York;
- ✓ Las pautas de la renta de la reunión del, ven trasero el panel;
- ✓ Homebuyer/completo del y o clase de entrenamiento del arrendatario;
- ✓ El sea hipotecable;



PASOS A APLICARSE

Para solicitar este programa, traer por favor el siguiente con usted a las oficinas de HOCN:

- Partidas de nacimiento para todos los miembros del hogar;
- Tarjetas de Seguridad Social para todos los miembros del hogar;
- CUATRO trozos consecutivos recientes de la paga de todos los patrones para TODA LA edad de TRABAJO 18 de los miembros del hogar y encima;
- Copia completa, firmada de las declaraciones sobre la renta federales del último 2 años, incluyendo todos los accesorios y horario, para todos los miembros de trabajo del hogar sobre la edad de 18;
- Declaraciones W-2 por los 2 años pasados para todos los miembros empleados del hogar;
- DOS extractos de cuenta más recientes para cualesquiera y todos explican a miembros del hogar;
- Si está divorciado o separado legalmente, una copia completa del decreto del divorcio o acuerdo de separación.
- La corte pidió letras de la ayuda, para los niños dependientes y el aspirante;
- Si es independiente, una declaración de renta detallada y de costo por la mayoría del año del último trimestre hasta la fecha;
- Conceder las letras y/o las declaraciones de la ventaja para el siguiente:
 - Manutención del menor/alimentos

